

# www.energieausweis-vorschau.de

Bestellung Verbrauchsbasierter Energieausweis  
ab 39,00 Euro inkl. Versand und 19% MwSt.

per Fax, E-Mail oder Post an:

Fax: 0341 / 30 104 13

E-Mail: [info@energieausweis-vorschau.de](mailto:info@energieausweis-vorschau.de)  
Leonmedia - Kantstraße 53 - 04275 Leipzig

Gebäudedaten / Liegenschaft:

Ort:  PLZ:   
Straße:  Nr:

Eigenschaften der Liegenschaft:

Gebäudenutzfläche  $A_N$ :   $m^2$   $A_N = A_{Wohnfläche} * (1,35 \text{ oder } 1,20)$   
ungleich Wohnfläche  
durchschnittlicher Leerstand:  % 20 (für 20% der Wohnfläche sind ungenutzt)  
Wohneinheiten:   
Baujahr Gebäude:   
Baujahr Heizungsanlage:  (leer lassen, wenn Fernwärme)  
Gebäudetyp:

Heizungssystem / Energieverbrauch:

Tragen Sie hier Ihren Energieverbrauch ein. Wichtig ist: Eine Periode / Abrechnungszeitraum (von: ... bis: ... muss min. 300 Tage und max. 400 Tage sein. Sie müssen drei aufeinander folgende Perioden eingeben und die Summe der Abrechnungszeiträume muss größer 1000 Tage sein.

Abrechnungszeiträume		Energieträger / Heizungssystem	Energie - Menge / Energie - Verbrauch	Verbrauch an Warmwasser in $m^3$ (Angabe nicht notwendig)
von:	bis:			
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

- Die zur Warmwasseraufbereitung verbrauchte Energie ist in den oben genannten Energiemengen / Energieverbrauch enthalten.
- Die zur Warmwasseraufbereitung verbrauchte Energie ist in den oben genannten Energiemengen / Energieverbrauch **nicht** enthalten.

Die mittlere Warmwassertemperatur beträgt   $60$  °C.

Angaben für Modernisierungstips / optionale Angaben:

- die Außenwände sind wärmegeämmt.
- das Dach oder die Decke zum Dachraum sind wärmegeämmt.
- die Decke zum unbeheizten Keller ist geämmt.
- die Fenster sind neu oder wurden vor kurzem erneuert.

Wenn für Ihr Gebäude der Bauantrag vor dem 1.11.1977 gestellt wurde, bestätigen Sie bitte, wenn zutreffend das folgende Feld.

- das Gebäude erfüllt die Vorgaben der Wärmeschutzverordnung von 1977  
(Prüfen Sie dies unter:  
<http://www.energieausweis-vorschau.de/energieausweis/verbrauchspass-moeglich.html>)

Der Gebäudetyp ist ein **Einfamilienhaus** und genauer:

Der Gebäudeteil (ob Vorderhaus oder Hinterhaus):

Anlass der Ausstellung des Energieausweises:

Haben Sie eine fest installierte Klimaanlage? (Baumarktklimaanlagen müssen nicht angegeben werden.):

Besitzt das Gebäude gewerbliche Räume?:

Durch wen wurden die Daten erhoben?:

Kontaktdaten:

Wir versenden den Energieausweis und die Rechnung an:

**Firma oder Name:**   
Vorname:   
**Straße und Nr.:**   
**Ort, PLZ:** ,   
**Land:**

Falls die Angaben oder berechneten Werte widersprüchlich sind oder einfach Fragen auftauchen, müssen wir Sie kontaktieren bevor wir den Energieausweis versenden können. Daher sind folgende Angaben sehr wichtig:

**Kontaktperson:** ,   
Name, Vorname  
E-Mail-Adresse:  (Bestellbestätigung)  
**Telefonnummer 1:**  Im Zeitraum von:   
Telefonnummer 2:  Im Zeitraum von:   
Telefonnummer 3:  Im Zeitraum von:   
Gutscheincode:  Datum:

Freiwillige Aushangseite:  Wieviele freiwillige Aushangseiten benötigen Sie? Jedes Exemplar kostet je 3,00 Euro 3,00 Euro zusätzlich.

Weitere Originale:  Wieviele (Kopien) signierte Originale benötigen Sie? Jedes weitere Original kostet 5,00 Euro zusätzlich.

Kommentar zur Bestellung:

Widerrufsrecht / Haftung des Ausstellers / Datenschutz: \_\_\_\_\_

Ich habe unten stehende Angaben zum Widerrufsrecht / Widerrufsfolgen / Haftung des Ausstellers / Privatsphäre und Datenschutz gelesen und erkläre mich mit diesen einverstanden.

#### **Widerrufsrecht**

Sie können Ihre Vertragserklärung innerhalb von einem Monat ohne Angabe von Gründen in Textform (z.B. Brief, Fax, E-Mail) oder durch Rücksendung der Sache widerrufen. Die Frist beginnt frühestens mit Erhalt dieser Belehrung. Zur Wahrung der Widerrufsfrist genügt die rechtzeitige Absendung des Widerrufs oder der Sache. Der Widerruf ist zu richten an:

LEonmedia, Ansprechpartner: Ralf Gründling  
Hohe Straße 38a, 04107 Leipzig, Germany  
Tel: 0341 / 225 402 93  
E-Mail: info@energieausweis-vorschau.de

#### **Widerrufsfolgen:**

Im Falle eines wirksamen Widerrufs sind die beiderseits empfangenen Leistungen zurückzugewähren. Können Sie uns die empfangene Leistung ganz oder teilweise nicht oder nur im verschlechterten Zustand zurückgewähren müssen Sie uns insoweit ggf. Wertersatz leisten. Bei der Überlassung von Sachen gilt die nicht, wenn die Verschlechterung der Sache ausschließlich auf deren Prüfung - wie sie Ihnen etwa im Ladengeschäft möglich gewesen wäre - zurückzuführen ist. Im Übrigen können Sie die Wertersatzpflicht vermeiden indem Sie die Sache nicht wie ein Eigentümer in Gebrauch nehmen und alles unterlassen, was deren Wert beeinträchtigt. Sie haben die Kosten der Rücksendung zu tragen, wenn die gelieferte Ware der bestellten entspricht und wenn der Preis der zurückzusendenden Sache einen Betrag von 40 Euro nicht übersteigt. Anderenfalls ist die Rücksendung für Sie kostenfrei. Paketversandfähige Sachen sind auf unsere Gefahr zurückzusenden.

#### **Haftung des Ausstellers**

Die zur Ausstellung des Energieausweises erforderlichen Daten werden vom Eigentümer zur Verfügung gestellt. Der Aussteller legt diese Daten seinen Berechnungen nicht zugrunde, soweit sie begründeten Anlass zu Zweifeln an ihrer Richtigkeit geben.

Die Haftung des Ausstellers beschränkt sich daher auf die von ihm vorgenommene Plausibilitätsprüfung und die danach durchgeführten Berechnungen.

#### **Privatsphäre und Datenschutz**

Die von Ihnen im Rahmen der Bestellung eingegebenen persönlichen Daten wie Name und Adresse, Gebäudeangaben und Energieverbräuche werden verschlüsselt und dadurch bei der Übertragung im Internet gegen den Zugriff von Unbefugten geschützt. Die Website benutzt kein sicheres Übertragungsverfahren - die sogenannte "Secure Socket Layer" (SSL)-Übertragung - um Kundendaten zu verarbeiten.

Mit der Aufgabe der Bestellung erklärt der Besteller sein Einverständnis, dass [www.energieausweis-vorschau.de](http://www.energieausweis-vorschau.de) seine in der Bestellung enthaltenen persönlichen Daten speichert, verarbeitet und im Rahmen der Kundenbeziehung benutzt. [www.energieausweis-vorschau.de](http://www.energieausweis-vorschau.de) gibt persönlichen Daten der Besteller nicht an Dritte weiter.

Glossar:

An dieser Stelle wollen wir Ihnen die Möglichkeit bieten, sich über die Schlüsselbegriffe des Energieausweises zu informieren. Dieses kleine Glossar soll Ihnen das Ausfüllen Ihres Energieausweises erleichtern.

**Ort / Straße / PLZ:**

Geben Sie hier die Adresse des Gebäudes ein, für den Sie den Energieausweis benötigen. (Nicht die Adresse, an die der Ausweis gesendet werden soll bzw. die Rechnungsadresse. Siehe Schritt 4: Kontaktdaten)

**Gebäudenutzfläche (zu Wohnfläche):**

Geben Sie hier die gesamte Gebäudenutzfläche in Quadratmeter an. Wenn Sie die Gebäudenutzfläche nicht kennen, können Sie diese wie folgt ermitteln.

Die Gebäudenutzfläche kann bei Wohngebäuden pauschal auf Grundlage der Wohnfläche berechnet werden:

Für Ein- und Zweifamilienhäuser mit beheiztem Keller:

$$AN = A_{\text{Wohnfläche}} * 1,35$$

Für alle sonstigen Wohngebäude:

$$AN = A_{\text{Wohnfläche}} * 1,2$$

**gemischt genutzte Gebäude:**

Besteht ein Gebäude sowohl aus Wohnungen als auch aus Gewerberäumen, so ist der gewerbliche Teil getrennt zu behandeln, wenn der gewerblich genutzte Teil einen "nicht unerheblichen Teil der Gebäudefläche" (nach § 22 der EnEV) ausmacht. Durch die Trennung der Räumlichkeiten und Verbrauchswerte verbessert sich in der Regel der Energieverbrauchswert.

**durchschnittlicher Leerstand:**

Geben Sie hier den durchschnittlichen Anteil Ihrer Wohnfläche ein, welcher ungenutzt ist. Dieser Wert bezieht sich auf den gesamten Berechnungszeitraum (die zurückliegenden drei Abrechnungsjahre).

Beispiel: Eine Etage Ihres zweistöckigen Hauses stand in den vergangenen drei Jahren zwölf Monate leer. Dann entspricht dies 1/3 (1 von 3 Jahren) von 50% (eine von zwei Etagen). Somit beträgt Ihr durchschnittlicher Leerstand 16,67% (1/6) und Sie tragen in das entsprechende Feld den Wert 16 ein. (Wenn Sie sich nicht sicher sind, lassen Sie den Wert frei. Dies wirkt sich positiv auf Ihren Energieverbrauchswert aus.)

**Wohneinheiten:**

Bezieht sich auf die Anzahl der abgetrennten Wohnungen in Ihrem Gebäude.

**Baujahr Haus / Heizung:**

Geben Sie hier das Baujahr des Gebäudes an. Ist der Bauauftrag vor dem dem 1. November 1977 gestellt worden, benötigen Sie den Energieausweis bereits zum 1. Juli 2008, ansonsten benötigen Sie ihn spätestens bis zum 1. Januar 2009.

Das Baujahr der Heizanlage finden Sie auf dem Typenschild Ihrer Anlage. Bei mehreren Heizsystemen immer das jeweils neueste Baujahr angeben.

Wird zum Beispiel die Erdgasheizung durch einen Holzofen unterstützt, so geben Sie alle Heizsysteme in dem jeweiligen Abrechnungszeitraum an.

**Abrechnungszeiträume:**

Verwenden Sie hier die Zeiträume, wie Sie auf Ihrer Heizkostenabrechnung angegeben sind. Beginnen Sie mit dem neuesten Zeitraum. Es sind mindestens 3 aufeinanderfolgende Zeiträume anzugeben.

Ein Abrechnungszeitraum muss mindestens 300 Tage (ca. 10 Monate) und maximal 400 Tage (ca. 13,5 Monate) umfassen und die Summe der Abrechnungsperioden mindestens 1000 Tage (ca. 3 Jahre).

Die früheste Abrechnungsperiode darf nicht vor dem 01.01.2002 beginnen, da hierfür die notwendigen Klimafaktoren nicht erhoben sind.

**Energieträger / Heizungssystem:**

Wählen Sie für jede Abrechnungsperiode den im Heizsystem verwendeten Brennstoff aus. Danach erfolgt die automatische Angabe der entsprechenden Abrechnungseinheit.

Sollte die mit angegebene Einheit (z.B.: kWh) nicht mit Ihren zur Verfügung stehenden Angaben übereinstimmen, suchen Sie bitte noch einmal auf Ihrer Energiekostenabrechnung nach den Mengen in der verlangten Einheit. Sie können uns aber auch auf das Problem im Feld Anmerkung hinweisen. (Achtung dies verfälscht das Vorschauergebnis).

Beispiele:

Gas - Etagenheizung = Erdgas H

**Energiemenge / Energieverbrauch:**

Dies ist die verbrauchte Menge des Energieträgers. Bitte geben Sie Ihre Werte ohne 1000er Punkt und ohne Einheit an.

Bei der Umrechnung des Erdgasverbrauches von Kubikmeter (z.B.: CBM) in KWh benötigen Sie einen Umrechnungsfaktor (Brennwert) erforderlich, welche auf Ihrer Abrechnung vermerkt sein sollte. Sollten Sie diesen Faktor nicht finden, ist es zulässig vereinfacht den Faktor 10 zu wählen. Also: CBM \* 10 = KWh oder m<sup>3</sup> \* 10 = KWh (Umrechnungsfaktor o. Brennwert = 10 KWh/m<sup>3</sup> bzw. = 10 KWh/CBM)

**Verbrauch an Warmwasser:**

Wenn Sie einen separaten Warmwasserzähler haben, tragen Sie bitte hier die verbrauchten Mengen in m<sup>3</sup> ein. Achtung: Eintrag nur bei gleichem Abrechnungszeitraum wie für Heizung!