

Welchen Energieausweis benötige ich?

Der **verbrauchsbasierte Energieausweis für Wohngebäude** kann ausgestellt werden für:

Häuser mit 5 oder mehr Wohnungen *oder*
Häuser die den Bauantrag nach dem 31.10.1977 gestellt haben
oder
Häuser die beim Bau selbst oder durch spätere Modernisierung das Wärmeschutzniveau der 1. Wärmeschutzverordnung von 1977 erreichen. **Überprüfen Sie dies für Ihr Haus hier.**
(<https://www.energieausweis-vorschau.de/energieausweis/verbrauchspass-moeglich.html>)

--> **zur Online-Bestellung** (<https://www.energieausweis-vorschau.de/online-bestellen/verbrauchsausweisgeg.html>)



Der **bedarfsorientierte Energieausweis** kann für jedes Haus ausgestellt werden und muss erstellt werden, wenn **keine** der genannten Bedingungen erfüllt wird oder **keine/nicht ausreichende Verbrauchswerte** vorliegen.

--> **zur Online-Bestellung** (<https://www.energieausweis-vorschau.de/online-bestellen/bedarfsausweis.html>)



Um Ihrer gesetzlichen Pflicht zu genügen, ist oft der **verbrauchsbasierte Energieausweis** vollkommen ausreichend. Führen Sie dazu unseren **Haus-Check** durch.

Gesetzlicher Hintergrund verbrauchsbasierter Energieausweis.
(<https://www.energieausweis-vorschau.de/energieausweis-geg.html>)



Der **Energieausweis für Nicht- Wohngebäude** kann frei gewählt werden. Sie haben hier die Wahl zwischen verbrauchs- und bedarfsbasiert.

--> **zur Online-Bestellung**
(<https://www.energieausweis-vorschau.de/online-bestellen/nicht-wohngebäudegeg.html>)

Seit dem 1. Mai 2015 werden Pflichtverletzungen beim Energieausweis behördlich verfolgt.

Als Eigentümer einer **gemäß GEG von der Ausweispflicht befreiten Immobilie** können Sie Bußgeldern und Abmahnungen, aber auch lästigen Diskussionen mit Interessenten am besten entgehen, wenn Sie eine **entsprechende Bescheinigung** vorlegen können, die es Ihnen ausserdem erlaubt, die jeweils zutreffende Ausnahmeregelung auch konkret auszuweisen.

(<https://www.energieausweis-vorschau.de/online-bestellen/befreiung-von-der-energieausweispflicht.html>)



Qualität bedeutet für uns:

- * Wir prüfen jeden Energieausweis persönlich auf Plausibilität.
- * Wir fragen immer bei Ihnen nach, wenn uns Informationen fehlen oder unplausibel erscheinen. Das kostet Zeit, die wir uns gerne nehmen.
- * Wir arbeiten aktiv mit den öffentlichen Prüfstellen zusammen und archivieren Ihre Ausweisdaten für eine mögliche Prüfung
- * Wir sind Deutschlands erste Adresse für alle Fragen zum Thema Energieausweis. Wir beraten Sie gern, egal ob Sie bei uns bestellen oder nicht.

